

ACTA

Expediente nº:	Órgano Colegiado:
CIUMAO/2023/1	La Comisión Informativa de Urbanismo, Medio Ambiente y Obras

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN	
Tipo Convocatoria	Ordinaria
Fecha	18 de enero de 2023
Duración	Desde las 18:00 hasta las 18:45 horas
Lugar	Salón de Comisiones
Presidida por	ROMUALDO FERNÁNDEZ GÓMEZ
Secretario	María Elena Domingo Martín

ASISTENCIA A LA SESIÓN		
DNI	Nombre y Apellidos	Asiste
	Gago Ruiz, David	SÍ
	Lucas Crespo, María Cruz	SÍ
	López De La Parte, Víctor	SÍ
	MARÍA EUGENIA CABEZAS CARRERAS	SÍ
	María Concepción Rosales de Miguel	SÍ
	María del Carmen Turiel Gago	NO
	PABLO NOVO ESPIÑEIRA	SÍ
	PRADA SAAVEDRA, JESUS MARIA	SÍ
	ROMUALDO FERNÁNDEZ GÓMEZ	SÍ
Excusas de asistencia presentadas:		
1. María del Carmen Turiel Gago: «Sustituida por Manuel Alesander Alonso Escribano»		

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre

sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día

A) PARTE RESOLUTIVA

Aprobación del acta de la sesión ordinaria celebrada el 21/12/2022

Por el Sr. Presidente se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria celebrada el día 21 de diciembre de 2022 resultando aprobada por unanimidad de los concejales presentes.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

Informe del Sr. Presidente sobre asuntos de su Area

Comienza el Sr. Presidente dando cuenta a los miembros de la Comisión del Protocolo de nevadas/heladas suscrito con la nueva empresa adjudicataria del servicio de limpiezas.

Así, señala que ante heladas, nevadas, vientos fuertes, existe un equipo de limpieza cuya función es la de dar respuesta a las incidencias que ocurran habiéndose establecido como prioridades de actuación:

- Accesibilidad de centros educativos, centros médicos, centros públicos, paradas de taxis y bus y similares.
- Accesibilidad en calzadas y aceras con gran pendiente.
- Accesibilidad de las vías principales.

Indica que el Ayuntamiento dispone de 70 toneladas de sal acumuladas, cantidad que se considera suficiente (de esas 70, la empresa aporta 25).

Asimismo, da cuenta del equipo material con el que se cuenta: 5 esparcidores de sal manuales, 3 esparcidores de sal con camión, etc.

En segundo lugar, el Sr. Presidente informa del comienzo esa mañana de las obras de construcción del aparcamiento disuasorio entre la rotonda de El Bolón y Cardenal Cisneros, así como las actuaciones necesarias para reordenar el tráfico en esa zona y la construcción del carril bici.

Por último, el Sr. Presidente informa del inicio de las obras de reordenación de la Plaza de La Puebla, que va a ser transformada en un espacio peatonal.

C) RUEGOS Y PREGUNTAS



Se pide la palabra por el Sr. Concejal D. Víctor López quien pregunta en relación con las obras que se van a realizar en la C/ Villalpando si, como tiene entendido, no ha sido posible llegar a un acuerdo con los propietarios de solares privados que existen en las inmediaciones para destinarlos a aparcamiento. Le contesta el Sr. Presidente que en esa zona solo hay un solar privado y que todavía no se ha concretado nada con su propietario.

Continúa el Sr. Concejal D. Víctor López preguntando por las alternativas que se barajan dado que donde se van a ejecutar las obras es el único lugar donde hay aglomeración de tráfico y se pretende eliminar un carril. Le contesta el Sr. Presidente que los técnicos municipales no consideran que la zona del Bolón sea una zona de tráfico saturado y que en la C/ Villalpando actualmente existen 4 carriles súper anchos y los conductores circulan muy rápido por esas vías, no justificando la IMD esos 4 carriles; añade que, además, se están haciendo giros a la izquierda que están prohibidos pero que se hacen porque ahora la zona se está convirtiendo en un espacio comercial.

A continuación pide la palabra la Sra. Concejala D^a Cruz Lucas quien pregunta si se va a modificar en esa zona el paso de peatones a la altura del Bar Marta, proponiendo que se eleve. Le contesta el Sr. Presidente que se va a modificar todo, que el paso de peatones se mantiene pero se reduce su tamaño; añade que no es preciso hacer un paso de peatones elevado porque al eliminar un carril, el paso de peatones va a ser más seguro y el conductor va a ir más despacio.

Seguidamente, se concede de nuevo la palabra al Sr. Concejal D. Víctor López quien pregunta por la retirada de plazas de aparcamiento en el entorno del Centro de Salud "Santa Elena"; añade que cree que es un solar privado. Le contesta el Sr. Presidente después de identificar ese espacio que lo preguntará a los técnicos, añadiendo el Sr. Concejal D. Víctor López que si fuese un solar privado convendría llegar a un acuerdo con su propietario para adecentarlo y convertirlo en aparcamiento.

En otro orden de cosas, el Sr. Concejal D. Víctor López pregunta en relación con las obras que se van a acometer en la Plaza Puebla de Sanabria, si se van a instalar plazas de aparcamiento en la rotonda de la Avda. La Feria y la C/ Puertica porque en el proyecto no aparecen. Le contesta el Sr. Presidente que todo este tema de las plazas de aparcamiento está pendiente de que el Gobierno central les entregue el Proyecto de acondicionamiento de los viales de titularidad estatal que se van a transferir al Ayuntamiento en el que se contempla la propuesta de eliminación de uno de los carriles lo que permitiría al Ayuntamiento habilitar aparcamientos en ese espacio, unas 30 plazas aproximadamente; esto, además, permitirá al Ayuntamiento comprobar si la propuesta del Estado va a funcionar.

Seguidamente, el Sr. Concejal D. Víctor López solicita, como ya ha dicho en alguna otra Comisión, que el equipo de gobierno se replantee la ubicación de



las nuevas papeleras instaladas. Asimismo, pregunta el Sr. Concejal si los basureros pueden separar la basura que recogen en contenedores diferentes porque en el mismo carro de recogida de basura no se puede hacer. A este respecto le contesta el Sr. Presidente que los carros son nuevos y que sí se puede hacer esa recogida selectiva estando encargado de ello el barrendero porque cada bolsa va a su contenedor específico; en todo caso, añade, que le pedirá al técnico municipal responsable del contrato que haga un seguimiento del asunto.

Al hilo de esta pregunta, el Sr. Presidente informa a los miembros de la Comisión que recientemente ha efectuado una visita al Centro de Tratamiento de Residuos para ver cómo funciona el sistema, añadiendo que el Consorcio ha invertido una cantidad importante en introducir sistemas ópticos de separación de los residuos, señalando que ha sido muy satisfactoria la visita porque permite comprobar que, efectivamente, la basura se recicla por lo que sería muy interesante que se organizaran visitas con los centros educativos para que los escolares lo conociesen, manifestando el Sr. Concejal, D. David Gago, que a él también le gustaría conocer el Centro y que la idea de visitas de escolares le parece muy recomendable.

A continuación, el Sr. Concejal D. Víctor López da cuenta de las quejas de la Asociación de Vecinos de Pinilla por las obras efectuadas por la Escuela Taller, porque hay muchos desperfectos preguntando cómo se van a arreglar. Le contesta el Sr. Presidente que se le va a dar continuidad con otra Escuela Taller.

Sigue preguntando el Sr. Concejal D. Víctor López por la depuradora de Carrascal, contestándole el Sr. Presidente que no sabe nada del asunto añadiendo que en su día el Secretario de Estado les comunicó que el Proyecto no es de interés del Estado y que no se podía hacer la depuradora. Señala el Sr. Concejal que ahora existen subvenciones con fondos europeos para este tipo de proyectos por lo que quizá podríamos acogernos a ellos para construirla. Le contesta el Sr. Presidente que va a tratar de clarificar el tema, añadiendo que la situación no es muy grave porque Carrascal es pequeño.

A continuación el Sr. Concejal D. Víctor López se refiere a un acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local sobre la paralización de las obras en los campos de fútbol anexos al Estadio Ruta de la Plata al existir un acta de replanteo negativa y pregunta qué va a ocurrir si la oferta de la empresa sólo está en vigor 3 meses. Le contesta el Sr. Presidente que la empresa parece que está de acuerdo en suspender la ejecución de las obras y hacerlas en verano porque hacerlas ahora supondría un perjuicio para las competiciones. Añade el Sr. Concejal de Deportes, D. Manuel Alexander Alonso que lo único que sabe del asunto es que la empresa adjudicataria de las obras no ponía problemas a la suspensión.



Seguidamente, es el turno del Sr. Concejal D. David Gago quien pregunta en primer término si se van a realizar aparcamientos en la trasera de “La Vaguada”, contestándole el Sr. Presidente que se está estudiando el tema porque es un espacio infrautilizado, aprovechando el Sr. Concejal para solicitar que se arreglen las laderas del Colegio Juan XXIII porque ahora la gente está subiendo por las peñas. A este respecto, el Sr. Presidente le contesta que se pretende hacer unas escaleras en esa zona.

A continuación, el Sr. Concejal D. David Gago pide que se cambie la ubicación de las papeleras instaladas en el casco antiguo, especialmente las que se han colocado delante de la Iglesia de La Magdalena, porque afean mucho el entorno, solicitando que se peguen a la pared. Le contesta el Sr. Presidente que lo hablará con los técnicos municipales para comprobar si no se vulnera con esa medida la normativa de accesibilidad, interviniendo el Sr. Concejal D. Víctor López para señalar que se trata de una zona peatonal, insistiendo el Sr. Presidente que lo mirará.

Seguidamente el Sr. Concejal D. David Gago informa de una queja de un ciudadano que vive por la zona de la Amargura hasta la C/ Santa Teresa, cerca de Telepizza debido a que un perro ensucia ese tramo de calle siempre por lo que pide más vigilancia para impedir esas conductas, interviniendo la Sra. Concejala D^a Cruz Lucas para señalar que en general es un tema que se produce en muchas zonas de la ciudad.

Al hilo de esta cuestión, el Sr. Concejal D. Víctor López pregunta de quién es la competencia de recoger los excrementos de perros en los alcorques de los árboles porque los empleados del servicio de basuras no lo hacen porque dicen que es competencia de la empresa de parques y jardines. Le contesta el Sr. Presidente que es competencia del Servicio de Basuras, aunque lo va a confirmar.

Otra cuestión que plantea el Sr. Concejal D. David Gago es si es necesario que estén funcionando continuamente las fuentes de Valorio, sobre todo, la grande del estanque. Le contesta el Sr. Presidente que tienen un horario establecido que habrá que cambiar en invierno.

A continuación se concede la palabra a la Sra. Concejala D^a Cruz Lucas quien reitera el mal estado por humedades del parking de la Plaza de La Constitución y, ahora, además, lleva un tiempo estropeado el ascensor. Le contesta el Sr. Presidente que concurren varias cosas: por un lado, hubo una fuga de agua importante de la Subdelegación del Gobierno, en segundo lugar, hay filtraciones generalizadas en lo que es la Plaza de la Constitución cuya mejora tendrá que contemplarse en los nuevos pliegos de licitación y, en tercer lugar, y por lo que se refiere al ascensor, no funciona porque le entra agua y a este asunto le tendrán que dar solución los técnicos.

Seguidamente vuelve a intervenir el Sr. Concejal D. Víctor López quien pregunta si también ahora se va actuar en San Lázaro además de en la Plaza



de la Puebla. Le contesta el Sr. Presidente que de momento sólo se va a actuar en la Plaza de la Puebla porque para actuar en San Lázaro también se está pendiente del proyecto del Gobierno sobre la vía de su titularidad y de poder expropiar un edificio en la zona para hacer una rotonda.

Por último pregunta el Sr. Concejál D. Víctor López por el estado del muro situado encima del parking de San Martín. Le contesta el Sr. Presidente que los técnicos municipales le han comunicado que hay que continuar con las obras pero que nada es urgente por lo que se irá haciendo el mantenimiento según se vaya habilitando presupuesto.

Y siendo las 18 horas y 45 minutos, y sin más asuntos que tratar, por el Sr. Presidente se levanta la sesión, de todo lo cual, yo como Secretario, certifico.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE